

Regulamin dla mieszkańców Gminy Karczmiska

dotyczący naboru ankiet w ramach projektu z zakresu Odnawialnych Źródeł Energii (OZE)

Informacje podstawowe.

1. Przyjmowanie ankiet od mieszkańców prowadzone jest przez Gminę Karczmiska w celu opracowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji fotowoltaicznych z zakresu OZE w ramach Osi Priorytetowej 4 Energia przyjazna środowisku, Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE, z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 (RPO WL na lata 2014-2020).
2. Ankiety przyjmowane będą od osób zamieszkałych na terenie Gminy Karczmiska, które są właścicielami jednorodzinnych budynków mieszkalnych, w celu uczestnictwa w projekcie z zakresu zakupu i montażu instalacji fotowoltaicznych.
3. Projekt będzie realizowany przez Gminę Karczmiska tylko i wyłącznie w przypadku otrzymania dofinansowania z funduszy RPO WL na lata 2014-2020.
4. Właściciel budynku zobowiązuje się do podpisania umowy nieodpłatnego użyczenia nieruchomości, w celu montażu instalacji, na czas realizacji projektu i na okres trwałości projektu (5 lat licząc od daty otrzymania ostatniej transzy płatności na rzecz gminy).
5. Wykonane instalacje w okresie trwałości projektu stanowiąc będą własność Gminy Karczmiska i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom posesji. Po tym okresie zostaną przekazane na własność właścicielom posesji.
6. Mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w projekcie będą zobowiązani do wniesienia własnego wkładu finansowego na wyznaczone konto bankowe w wysokości i na zasadach określonych w projekcie. Wkład finansowy mieszkańców wyniesie ok. 15% wartości instalacji netto plus podatek VAT (8%) oraz 8% VAT od wartości dotacji unijnej i będzie uzależniony od wartości inwestycji na poszczególnym obiekcie.
7. Okres gwarancji na zamontowane instalacje będzie wynosił 5 lat.
8. Mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w projekcie będą musieli zgłosić się do Urzędu Gminy Karczmiska z dowodem osobistym i aktualnym (nie starszym niż 3 miesiące przed podpisaniem umowy) wypisem z rejestru gruntów prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Opolu Lubelskim, dotyczącym działki, na której zlokalizowany jest budynek mieszkalny lub wydrukiem z elektronicznej ewidencji ksiąg wieczystych dla danej nieruchomości, który będzie stanowić niezbędny załącznik do umowy w celu wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie swej nieruchomości na cele projektu. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu.
9. Uczestnik projektu jest zobowiązany do podpisania umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym i do wniesienia udziału własnego w kosztach realizacji projektu.

10. Nie dokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w terminie podanym w umowie i w określonej wysokości będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy.
11. Uczestnik nie może posiadać zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należności wobec Gminy Karczmiska. Dane te będą na bieżąco weryfikowane przez Urząd Gminy Karczmiska.
12. Posiadanie jakichkolwiek zaległości względem Gminy Karczmiska jest jednoznaczne ze skreśleniem uczestnika z listy osób zakwalifikowanych do projektu.
13. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane do udziału w przedmiotowym projekcie, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie tylko w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczenia z udziału w projekcie ze względu na nie spełnianie zapisów przedmiotowego Regulaminu (np. brak wpłaty, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych, lub zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Gminy Karczmiska).
14. Informacje szczegółowe dotyczące naboru ankiet uzyskać można telefonicznie w Urzędzie Gminy Karczmiska pod numerem tel.: 81 828 70 26, 791342200.
15. Gmina Karczmiska dopuszcza wprowadzenie zmian w przedmiotowym Regulaminie, w szczególności dotyczących terminu naboru ankiet. Informacja w tym zakresie zostanie umieszczona na stronie internetowej www.karczmiska.pl.

Miejsce i termin składania ankiet

1. Przyjmowanie deklaracji wraz z ankietą prowadzone będzie **do dnia 07 czerwca 2019 roku w godz. od 8.00 do 15.00 w Urzędzie Gminy Karczmiska I piętro pokój nr 25 lub pod nieobecność pracownika w Sekretariacie Urzędu I piętro pok. nr 15.**
2. Deklaracje wraz z ankietami złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Podstawą udziału w projekcie jest złożenie deklaracji wraz z ankietą (deklaracje i ankiety będą dostępne w pokoju nr 25 Urzędu Gminy, oraz na stronie internetowej www.karczmiska.pl).

Informacje szczegółowe

1. Montaż instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Karczmiska.

Instalacja fotowoltaiczna produkuje energię elektryczną tylko i wyłącznie na własne potrzeby gospodarstwa domowego. Instalacja fotowoltaiczna służy do zasilania wewnętrznej instalacji elektrycznej budynku mieszkalnego o napięciu 230 V i wytworzona energia może być przeznaczona tylko i wyłącznie na potrzeby własne gospodarstwa domowego (nie na potrzeby gospodarstwa rolnego), czyli do zasilania urządzeń codziennego użytku jak np. lodówka, pralka, telewizor, itp. Wszelkie prace oraz czynności dotyczące przystosowania budynku do montażu instalacji fotowoltaicznej np. tynkowanie, malowanie itp. właściciel domostwa musi sfinansować na koszt własny. Szacunkowy koszt netto instalacji oraz wartość udziału uczestnika projektu będzie zależał od mocy zamontowanej instalacji fotowoltaicznej oraz miejsca lokalizacji i będzie określony w umowie podpisywanej przed rozpoczęciem realizacji projektu. Z powodu wymagań Instytucji Zarządzającej RPO WL na lata 2014-2020, którą jest Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego, jednostka samorządu terytorialnego (Gmina) aplikująca o fundusze UE, przed złożeniem wniosku o dofinansowanie projektu zobowiązana jest do posiadania dokumentacji technicznej podłączenia instalacji fotowoltaicznej na wskazanym przez właściciela budynku. W związku z tym mieszkaniec dobrowolnie zobowiązuje się do zagwarantowania projektantowi opracowującemu dokumentację techniczną dostępu do budynku, którego dotyczy będzie instalacja. W przypadku braku możliwości wykonania montażu instalacji fotowoltaicznej i tym samym projektu technicznego instalacji na wskazanym przez mieszkańca budynku, mieszkaniec nie zostanie zakwalifikowany do udziału w projekcie.

Osoby chcące uczestniczyć w projekcie muszą złożyć ankietę w celu zweryfikowania, czy budynek spełnia wszystkie niezbędne warunki oraz w celu dobrania odpowiedniej mocy instalacji fotowoltaicznej. Należy podkreślić, że instalacja musi być tak dobrana, aby całkowita wartość energii elektrycznej wyprodukowanej przez tę instalację nie mogła przekroczyć całkowitej wartości energii elektrycznej zakupionej z sieci energetycznej przez użytkownika w ostatnim rocznym okresie rozliczeniowym. W ankiecie należy podać wartość energii elektrycznej zakupionej przez użytkownika w ostatnim rocznym okresie rozliczeniowym z sieci energetycznej na podstawie rozliczeń z Zakładem Energetycznym, które muszą być dołączone do ankiety. Będzie to weryfikowane przez Urząd Marszałkowski w Lublinie podczas realizacji projektu. Podanie zawyżonych wartości zużytej energii będzie skutkowało zwrotem dotacji. Ankieta jest załącznikiem do przedmiotowego Regulaminu,

- a. instalacje fotowoltaiczne będą montowane na tych budynkach mieszkalnych, w których roczne zużycie energii elektrycznej wynosi przynajmniej 2000 kWh, wtedy moc instalacji fotowoltaicznej wynosi 2 kW i jest to najmniejsza instalacja, która będzie montowana w ramach projektu,
- b. moc zainstalowanej instalacji fotowoltaicznej nie może przekroczyć mocy przyłączeniowej wynikającej z umowy na dostawę energii elektrycznej oraz wartości 5 kW,
- c. instalacje fotowoltaiczne mogą być montowane wyłącznie na dachu lub na elewacji budynku mieszkalnego.
- d. mieszkańcy, którzy prowadzą działalność rolniczą i posiadają jeden wspólny licznik energii na wszystkie budynki w gospodarstwie (budynek mieszkalny, garaż, chłodnia, przechowalnia), zobowiązani są do zainstalowania podlicznika prądu, co jest niezbędne do określenia zużycia energii wykorzystanej wyłącznie do celów socjalno-bytowych gospodarstwa domowego.

Osoby mogące uczestniczyć w projekcie:

- osoby zameldowane i zamieszkujące na terenie Gminy Karczmiska, będące właścicielem budynku mieszkalnego, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców,
- w przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu (podpisać umowę użyczenia),
- osoby nie posiadające żadnych zobowiązań finansowych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Gminy Karczmiska.

Wymagane dokumenty w stosunku do osób chcących uczestniczyć w projekcie.

- ankieta dotycząca danych o budynku niezbędnych do realizacji projektu w zakresie zakupu i montażu instalacji fotowoltaicznej,
- kserokopia rachunków za energię elektryczną zużywaną w budynku, w którym planowany będzie montaż instalacji, za okres ostatnich 12 miesięcy.

Pozostałe informacje.

1. W związku z ograniczeniami wprowadzonymi w RPO WL na lata 2014-2020 istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie na te projekty, w których łączna moc instalacji z OZE nie przekracza 2 MW przy energii słonecznej. Dlatego też w przypadku większej liczby chętnych o udziale w projekcie decydować będzie data dostarczenia deklaracji.
2. Instalacje zamontowane na i w budynkach nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej oraz działalności gospodarczej, w tym agroturystyki - przeznaczone są wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.
3. Budynek, na którym będzie montowana instalacja, nie może posiadać pokrycia z azbestu (eternitu).
4. Warunkiem przystąpienia do projektu jest wypełnienie deklaracji wraz z ankietą, które należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 07 czerwca 2019 roku do godz. 15.00 w Urzędzie Karczmiska w pokoju nr 25**.

Załączniki do przedmiotowego Regulaminu:

1. Ankieta dotycząca zakupu i montażu instalacji fotowoltaicznej.
2. Deklaracja przystąpienia do programu.